**Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego nr 2/2024**

# UMOWA nr 2/2024

zawarta w Łubnicach w dniu ……………………… roku pomiędzy:

**Centrum Kultury w Łubnicach**

**Łubnice 74, 28-232 Łubnice**

**NIP 8661546154, REGON 001060872**

reprezentowanym przez:

**Beatę Wójtowicz – Dyrektora, przy kontrasygnacie księgowego ………………………**

zwanym dalej „Zamawiającym” a

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………. reprezentowanym przez ………………………………………………………………………zwanym dalej „Wykonawcą”

o treści następującej:

# §1 Przedmiot umowy

1. Zgodnie z postępowaniem zakupowym o udzielenie zamówienia nr 2/2024 przeprowadzonym w trybie zapytania ofertowego pn. **„Stworzenie pracowni ceramiki i wyposażenie Centrum Kultury w Łubnicach”** przedmiotem umowy jest dostawa wraz z montażem wyposażenia zgodnie z:

1) Formularzem Oferty stanowiącym załącznik nr 1 do umowy,

2) Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.

**§ 2 Termin realizacji**

Do 2 miesięcy od daty podpisania umowy 2024 roku.

**§ 3 Przekazanie i odbiór Przedmiotu umowy**

1. Odbiór Przedmiotu Umowy, potwierdzający wykonanie całego zakresu umowy nastąpi protokołem odbioru. Osobami uprawnionymi do podpisania protokołu odbioru są osoby wskazane w § 6 Umowy.
2. Warunkiem zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru Przedmiotu Umowy jest wykonanie całego zakresu przedmiotu Umowy oraz przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej oraz instrukcji dot. obsługi i eksploatacji urządzeń i niezbędne

certyfikaty.

1. W przypadku gdy Przedmiot Umowy ma wady lub jest niezgodny z Umową, lub gdy brak jest któregokolwiek z wymaganych dokumentów, Zamawiający odmówi odbioru Przedmiotu Umowy oraz wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie wad lub braków.
2. Wykonawca ponosi ryzyko i odpowiedzialność związaną z dostawą sprzętu stanowiącego część Przedmiotu Umowy do czasu odbioru Przedmiotu Umowy potwierdzonego protokołem odbioru Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca obowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i P.POŻ obowiązujących w siedzibie Zamawiającego i ponosi skutki wynikające z nieprzestrzegania powyższych przepisów.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada umiejętności i kwalifikacje niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca będzie współpracował przy wykonywaniu Umowy z przedstawicielami Zamawiającego i wskazanymi przez niego osobami na każdym etapie realizacji Umowy, w szczególności poprzez umożliwienie im dokonywania wglądu w zakres wykonywanych czynności oraz udzielanie wszelkich informacji i wyjaśnień.

**§ 4 Wynagrodzenie i płatności**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania Przedmiotu Umowy zgodnie z ofertą stanowiącą Załącznik nr 1 do Umowy.
2. Wynagrodzenie brutto za przedmiot umowy wynosi: ………………… zł (słownie: ………………………………… złotych 00/100) w tym stawka podatku VAT 23%
3. Wynagrodzenie brutto ustalone w ust. 2 zawiera wszelkie koszty (w tym koszty transportu i montażu wyposażenia w Centrum Kultury w Łubnicach) opłaty i podatki związane z realizacją Przedmiotu Umowy oraz pokrywa wszelkie zobowiązania Wykonawcy i wszystko co jest konieczne dla właściwej i prawidłowej realizacji i oddania Zamawiającemu Przedmiotu Umowy oraz usunięcia wad w okresie gwarancyjnym.

**§ 5 Rozliczenie Przedmiotu Umowy**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za Przedmiot Umowy odbędzie się jednorazowo fakturą po odbiorze Przedmiotu Umowy na podstawie podpisanego Protokołu odbioru przedmiotu umowy, przy czym na fakturze winny zostać wyszczególnione poszczególne pozycje składające się na Przedmiot Umowy zgodnymi z pozycjami z opisu przedmiotu zamówienia składającego się na ofertę stanowiącą Załącznik nr 1 do Umowy.
2. Faktura płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
3. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności, a także w razie potrzeby otrzymania faktury korygującej lub wystawienia noty korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.
4. W przypadku niewypełnienia zobowiązań wynikających z Umowy przez Wykonawcę, w szczególności nieterminowego wykonania Przedmiotu Umowy lub nieterminowego usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze, zapłata za fakturę, o której mowa w ust. 1 zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych ustalonych zgodnie z § 7 Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 6 Osoby odpowiedzialne za realizację umowy**

1. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiającego reprezentują:

1) Beata Wójtowicz -Dyrektor Centrum Kultury w Łubnicach

2) ……………………………………………………………..

2. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy interesy Wykonawcy reprezentują:

1) ………………………………………………………………………………

2) ………………………………………………………………………………

3. Osoby wymienione w ust. 1 i 2 mogą zostać zmienione w trakcie realizacji Umowy na inne za uprzednim, pisemnym poinformowaniem drugiej Strony. Powiadomienie o powyższych zmianach nie stanowi zmiany Umowy wymagającej sporządzenia aneksu.

**§ 7 Kary umowne**

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne a Wykonawca zobowiązany jest do ich zapłaty:

1) za zwłokę w realizacji Przedmiotu Umowy — w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 Umowy za każdy dzień zwłoki,

2) za zwłokę w usunięciu wad lub braków albo niezgodności Przedmiotu Umowy z Umową stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady i gwarancji — w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 Umowy za każdy dzień zwłoki,

3) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z powodów innych niż niewywiązanie się Zamawiającego z warunków Umowy – w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 Umowy,

4) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z powodu naruszenia przez Wykonawcę warunków Umowy – w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 Umowy.

2. Maksymalną łączną wysokość kar umownych Strony ustalają na kwotę równą 40% wynagrodzenia brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w § 4 ust. 2 Umowy.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo sumowania (kumulowania) kar umownych naliczonych z różnych tytułów, jak i w ramach tytułów za ich poszczególne przypadki z zachowaniem maksymalnych limitów z tytułu łączenia kar wskazanych w Umowie.

4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego zgodnie z zasadami ogólnymi Kodeksu cywilnego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**§ 8 Odstąpienie od umowy**

1. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego może nastąpić, gdy Wykonawca:

1) nie dotrzymuje terminu wykonania Przedmiotu Umowy,

2) uchyla się od obowiązku stałego kontaktowania się z Zamawiającym,

3) nie wykonuje poleceń Zamawiającego w zakresie terminu realizacji Umowy,

4) nie realizuje postanowień Umowy,

5) realizuje Przedmiot Umowy wadliwie lub sprzecznie z Umową, w tym również w zakresie świadczeń gwarancyjnych, po bezskutecznym upływie wyznaczonego Wykonawcy nie krótszego niż 7 dni dodatkowego terminu na usunięcie naruszeń, a także w następujących przypadkach:

a) jeżeli w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części;

b) zgłoszenia wniosku o likwidację Wykonawcy, za wyjątkiem połączenia lub reorganizacji;

c) zajęcia przez uprawnione organy majątku Wykonawcy lub jego utraty w inny sposób, skutkujące uniemożliwieniem wykonania Przedmiotu Umowy.

2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 15 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia, o których mowa w ust. 1 powyżej.

3. Niezależnie od wystąpienia przypadków, o których mowa w ust. 1 powyżej, Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadkach określonych w art. 456 ustawy Pzp.

4. Odstąpienie ma skutek ex nunc i odnosi się do niespełnionej przed odstąpieniem części świadczenia.

5. W przypadku odstąpienia od Umowy w mocy pozostają wszystkie postanowienia Umowy w odniesieniu do zrealizowanej części świadczenia.

6. W przypadku odstąpienia od Umowy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych zgodnych z § 7 Umowy.

7. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy zobowiązany jest do dokonania odbioru zrealizowanej części Przedmiotu Umowy oraz zapłaty wynagrodzenia za części Przedmiotu Umowy, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od Umowy.

**§ 9 Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na sprzęt dostarczony w ramach Przedmiotu zamówienia na okres: min. 2 lat.
2. W zakresie wad stwierdzonych i usuniętych w okresie gwarancji stosuje się przepisy art. 581 Kodeksu cywilnego w odniesieniu do terminu gwarancji.
3. Niezależnie od gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi określone w Kodeksie Cywilnym. Okres rękojmi wynosi 24 miesiące.
4. Zamawiający z tytułu rękojmi może żądać usunięcia wady, jeżeli ujawniła się ona w czasie trwania rękojmi. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi po upływie okresu trwania rękojmi, jeżeli zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed jego upływem.
5. Zamawiający może według swojego wyboru, wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi albo gwarancji.
6. Gwarancja obejmuje wszystkie elementy dostarczonego sprzętu, z wyłączeniem materiałów eksploatacyjnych podlegających zużyciu podczas normalnej eksploatacji.
7. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zapewni serwis techniczny i nie może odmówić wymiany niesprawnej części na nową, w przypadku, gdy jej naprawa nie gwarantuje prawidłowej pracy sprzętu.
8. W przypadku maksymalnie 3 napraw gwarancyjnych tego samego urządzenia/podzespołu/elementu, Wykonawca będzie zobowiązany do wymiany naprawianego urządzenia/podzespołu/elementu wyposażenia na nowy, wolny od wad.
9. Koszty dojazdu serwisu do i z miejsca użytkowania sprzętu lub przewóz uszkodzonego sprzętu przed i po naprawie nie obciążają Zamawiającego w okresie gwarancyjnym. Transport uszkodzonego sprzętu zapewni Wykonawca.
10. Na 1 miesiąc przed upływem terminu gwarancji, Wykonawca zapewni pełny, bezpłatny przegląd okresowy całego dostarczonego sprzętu objętego Przedmiotem Umowy.
11. Czas reakcji serwisu (fizyczne stawienie się serwisanta w miejscu dostarczenia sprzętu i podjęcie czynności zmierzających do naprawy sprzętu) nastąpi maksymalnie w ciągu 72 godzin w dni robocze (pełne godziny) licząc od momentu zgłoszenia wady.
12. Na podstawie uprawnień wynikających z tytułu rękojmi lub gwarancji Zamawiający może żądać usunięcia wady, wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni, technicznie uzasadniony termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie terminu może usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy wybierając w tym celu dowolny podmiot. Koszty poniesione przez Zamawiającego z tego tytuły powiększone o kary umowne wynikające Umowy, mogą być potrącane przez Zamawiającego z wierzytelności Wykonawcy lub Wykonawca zostanie obciążony na podstawie faktury VAT wystawionej przez Zamawiającego.
13. Zgłoszenie wady następuje:

1) telefonicznie na numer telefonu: ………………………

2) za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: …………………………

1. W przypadku naprawy sprzętu okres rękojmi za wady i gwarancji ulega przedłużeniu o czas pozostawania sprzętu w naprawie.
2. W przypadku istotnej naprawy sprzętu, okres rękojmi za wady i gwarancji zaczyna swój bieg na nowo od daty zakończenia skutecznej naprawy. W przypadku naprawy wiążącej się z wymianą części, okres rękojmi za wady i gwarancji na wymienione części równy jest okresowi, o którym mowa odpowiednio w ust. 1 lub 3 i rozpoczyna swój bieg od daty wymiany części.

**§ 11 Zmiana postanowień umowy**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian do postanowień Umowy w następujących okolicznościach:

1) Wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy,

2) Wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony,

3) Zmiany terminu wykonania Przedmiotu Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w szczególności:

a) wstrzymania realizacji Umowy przez Zamawiającego,

b) wstrzymania lub wydłużającego się terminu dostaw sprzętu lub wyposażenia, trudności w dostępie do sprzętu lub wyposażenia lub trudności w realizacji usług transportowych,

c) konieczności usunięcia błędów, wad lub wprowadzenia zmian w OPZ,

d) konieczności wykonania prac dodatkowych, które wstrzymają lub opóźnią realizację Przedmiotu Umowy,

e) wystąpienia okoliczności, których Strony Umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,

f) w wyniku wystąpienia przyczyny organizacyjnej leżącej po stronie Zamawiającego, w szczególności polegającej na braku możliwości odbioru Przedmiotu Umowy przez przedstawiciela Zamawiającego (z powodu absencji pracowniczej tj. usprawiedliwionej lub nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy) lub z powodu zmiany miejsca dostawy,

g) w wyniku wystąpienia przyczyn technicznych niezawinionych przez Wykonawcę, związanych w szczególności z okresowym brakiem dostępności u producenta lub wstrzymaniem produkcji sprzętu lub wyposażenia, poparte oświadczeniem producenta sprzętu lub wyposażenia lub innym dokumentem (w przypadku braku możliwości uzyskania oświadczenia producenta),

h) wynikających z działania podmiotów trzecich, uniemożliwiających realizację Przedmiotu Umowy w określonym w Umowie terminie,

4) Zmiany sposobu spełnienia świadczenia lub wynagrodzenia na skutek następujących okoliczności:

a) niedostępności na rynku sprzętu lub wyposażenia spełniającego wymagania określone w OPZ spowodowanej zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku; Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany sprzętu lub wyposażenia objętego Przedmiotem Umowy na sprzęt lub wyposażenie o parametrach nie gorszych niż oferowane, za cenę nie wyższą niż ustalona w Umowie; Fakt wycofania z produkcji lub zaprzestania produkcji winien być potwierdzony oświadczeniem producenta lub innym dokumentem (w przypadku braku możliwości uzyskania oświadczenia producenta), po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego,

b) pojawienie się na rynku sprzętu lub wyposażenia nowszej generacji lub przewyższających oferowane na dzień składania ofert parametry techniczne; Dopuszcza się modyfikację sprzętową wynikającą z postępu technologicznego z zachowaniem wymaganych funkcjonalności,

c) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań zamiennych niż wskazane w OPZ w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy lub gdy zastosowanie innych rozwiązań zamiennych będzie skutkować poprawieniem parametrów technicznych i użytkowych lub pozwoli na zaoszczędzenie kosztów realizacji Przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji dostarczonego Przedmiotu Umowy. W przypadku dostarczenia w wyniku zmiany sprzętu lub wyposażenia, na które wymagane było posiadanie określonych prawem świadectw, certyfikatów lub innych podobnych zaświadczeń, takie świadectwa, certyfikaty lub zaświadczenia będą wymagane wobec urządzeń lub materiałów lub sprzętu zastępujących te wskazane OPZ,

d) wykonania prac zamiennych.

5) Wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:

a) w przypadku ustawowej zmiany w okresie trwania Umowy stawki podatku VAT - w takim przypadku wynagrodzenie brutto zostanie skorygowane o nową stawkę podatku VAT, która będzie obowiązywać w odniesieniu do Przedmiotu Umowy dostarczonego po dniu, w którym nastąpiła zmiana stawki podatku VAT,

b) Wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy, przez którą rozumie się zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy oraz którego nie mogły uniknąć ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, w szczególności: powódź, pożar, inne klęski żywiołowe, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowania lub skażenia, zamieszki, strajki lub inne formy protestu, akty nieposłuszeństwa obywatelskiego, demonstracje i rozruchy społeczne, ataki terrorystyczne, stan wojenny, stan wyjątkowy, działania wojenne, stany nadzwyczajne, stany zagrożenia epidemicznego, stany epidemii, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, akty władz państwowych uniemożliwiające wykonanie zobowiązań umownych. Każda ze Stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku siły wyższej. O ile druga ze Stron nie wskaże inaczej w formie pisemnej lub elektronicznej, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszystkie alternatywne działania zmierzające do wykonania Umowy, których podjęcia nie wstrzymuje zdarzenie siły wyższej. W przypadku ustania siły wyższej, Strony niezwłocznie przystąpią do realizacji swych obowiązków wynikających z Umowy.

c) zmiany danych związanych ze zmianami administracyjno-organizacyjnoprawnymi Umowy,

d) zmiany danych teleadresowych.

6) W przypadku wystąpienia któregokolwiek ze zdarzeń wymienionych w pkt 1 do 5 powyżej termin realizacji Przedmiotu Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności,

7) Wystąpienia konieczności wprowadzenia zmiany sposobu rozliczenia Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy lub sposobu naliczania kar umownych,

8) Wystąpienia konieczności wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy (zwiększenia lub zmniejszenia) w przypadkach określonych w Umowie,

4. Wszelkie zmiany do Umowy wymagają pisemnego aneksu podpisanego przez Strony pod rygorem nieważności.

§ 11 Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części Przedmiotu Umowy podwykonawcom.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy własnymi siłami/Wykonawca powierzy podwykonawcom następującą część Przedmiotu Umowy:

……………………………………………………………………………………………

1. Powierzenie wykonania części Przedmiotu Umowy podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie Umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców jak za własne.